

Вартість робіт з монтажу або ремонту покрівлі в Харкові в 2024 році:
залежить від кількох ключових факторів:

1. Стан покрівлі на поточний момент.
2. Площа покриття покрівлі.
3. Особливості конструкції будівлі.
4. Складність виконання робіт.
5. Сезон року, в якому проводяться роботи.
6. Вибрані матеріали та додаткові компоненти.
7. Розташування відносно центру міста Харкова.

Різні пакети послуг доступні для покрівельних робіт:

1. Пакет «**Економ**» включає в себе використання доступних економ-матеріалів і рекомендований для дахів на дачних і заміських будинках, гаражів і гос.будівель .
2. Пакет «**Практичний**» припускає використання матеріалів з високою продуктивністю, що робить його розумним вибором для адміністративних та офісних будівель.
3. Пакет «**Надійний**» припускає використання високоякісних матеріалів з тривалим терміном служби, які ідеально підходять для клієнтів, які шукають покриття для будівництва або реконструкції різних об'єктів.

Мінімальна вартість замовлення на ремонт покрівлі становить 2000 грн.. Для уточнення остаточної вартості замовлення необхідно провести фінансовий розрахунок, який буде досягнутий після виїзду нашого спеціаліста на об'єкт. Орієнтовні ціни на робіти вказані в наступних таблицях:

Вартість робіт з м'якої покрівлі з наплавлюваних матеріалів

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Нанесення бітумного праймера	м2	від 10 грн.
2	Двошаровий ремонт покрівлі, включаючи часткове відкриття старого покрівельного килима (до 20%)	м2	від 150 грн.
3	Двошаровий ремонт покрівлі, у тому числі повне зняття старого покрівельного килима та ремонт стяжки місцями (до 20%)	м2	від 250 грн.
4	Монтаж двошарового покрівельного килима	м2	від 130 грн.
5	Монтаж одношарового покрівельного килима	м2	від 65 грн.
6	Двошарове покриття покрівлі з неармованої цементно-піщаної стяжки товщиною 50 мм	м2	від 120 грн.
7	Двошарове покриття покрівлі з механічним кріпленням нижнього шару, с утепленням мінплитою загальною товщиною 150мм., одношаровою пароізоляцією, за основою з профнастилу	м2	від 220 грн.

8	Двошарове покриття покрівлі з відовленням армованої цементно-піщаної стяжки товщиною 50 мм, утеплення мінплитою товщиною 150 мм, двошаровою пароізоляцією, влаштуванням розхилення із керамзиту середньою товщиною 100 мм	м2	від 350 грн.
9	Монтаж парапетів шириною розгортки до 600 мм із оцинкованої сталі товщиною 0,55 мм на кронштейнах	пог. м.	від 140 грн.
10	Монтаж звисів шириною розгортки до 300 мм із оцинкованої сталі товщиною 0,55 мм на кронштейнах	пог. м.	від 85 грн.
11	Встановлення водозливних ліжок	шт.	від 545 грн.
12	Встановлення водозливних труб	м.п.	від 190 грн.
13	Влаштування армованої цементно-піщаної стяжки товщиною до 50 мм	м2	від 80 грн.
14	Влаштування розпилення керамзитом	м2	від 75 грн.
15	Встановлення аераторів	1 шт.	від 270 грн.

Вартість робіт з жорсткої покрівлі

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Ремонт простої покрівлі з повною заміною існуючого покриття на покриття з листової оцинкованої сталі та частковою (до 20%) заміною решетування	м2	від 250 грн.
2	Ремонт покрівлі середньої складності з повною заміною існуючого покриття на покриття з листової оцинкованої сталі та частковою (до 20%) заміною решетування	м2	від 300 грн.
3	Ремонт покрівлі середньої складності з повною заміною існуючого покриття на покриття з рулонної оцинкованої сталі з кріпленням у подвійний фальц і заміною решетування (до 20%)	м2	від 450 грн.

Вартість робіт з м'якої черепиці

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Антисептування матеріалів	м2	від 35 грн.
2	Монтаж мауерлату 150*150мм	м.п.	від 120 грн.
3	Монтаж кроквяної системи	м2	від 150 грн.
4	Монтаж внутрішньої підшивки дошкою з кроком 100 мм	м2	від 80 грн.
5	Монтаж пароізоляції	м2	від 40 грн.
6	Монтаж утеплювача 150 мм.	м2	від 100 грн.
7	Монтаж дифузійної мембрани	м2	від 35 грн.
8	Монтаж контр обрешітки	м2	від 35 грн.
9	Монтаж OSB плити	м2	від 60 грн.
10	Монтаж підкладочного килима	м2	від 35 грн.
11	Монтаж бітумної черепиці	м2	від 180 грн.
12	Монтаж примикань до стіни/труби	пог.м.	від 200 грн.
13	Влаштування яндів	пог.м.	від 300 грн.
14	Монтаж планки гребнів	пог.м.	від 150 грн.
15	Монтаж карнизних, торцевих планок	пог.м.	від 100 грн.

Вартість робіт з металочерепиці, профлисту

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Антисептування матеріалів	м2	35 грн.
2	Монтаж мауерлата 150*150мм	пог.м.	від 100 грн.
3	Монтаж кроквяної системи	м2	від 150 грн.
4	Монтаж внутрішньої підшивки дошкою з кроком 100 мм	м2	від 80 грн.
5	Монтаж пароізоляції	м2	від 40 грн.
6	Монтаж утеплювача 150 мм.	м2	від 100 грн.
7	Монтаж дифузійної мембрани	м2	від 35 грн.
8	Монтаж крокової обрешітки дошкою 100*25мм	м2	від 60 грн.
9	Монтаж контр обрешітки	м2	від 35 грн.
10	Монтаж металочерепиці, профлиста	м2	від 115 грн.
11	Монтаж гребнів	пог.м.	від 80 грн.
12	Монтаж примикань до стіни/труби	пог.м.	від 120 грн.
13	Монтаж карнизних, торцевих планок	пог.м.	від 100 грн.
14	Влаштування яндов	пог.м.	від 200 грн.

Вартість робіт з мембранної покрівлі

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Влаштування пароізоляції	м2	від 20 грн.
2	Влаштування покрівельного килима з ПВХ-мембрани	м2	від 70 грн.
3	Влаштування роздільного шару з геотекстилю товщиною 1,2мм з механічним кріпленням	м2	від 20 грн.
4	Монтаж утеплювача 150 мм	м2	від 90 грн.
5	Монтаж профнастилу	м2	від 100 грн.
6	Влаштування армованої цементно-піщаної стяжки товщиною до 50 мм	м2	від 120 грн.
7	Розхилення з керамзиту	м2	від 100 грн.
8	Встановлення водозливних ліжок для мембранних покриттів	1 шт.	від 510 грн.
9	Встановлення аераторів	1 шт.	від 290 грн.

Вартість робіт з шиферу/ондуліну

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Антисептування матеріалів	м2	35 грн.
2	Монтаж мауерлата 150*150мм	м.п.	від 100 грн.
3	Монтаж кроквяної системи	м2	від 150 грн.
4	Монтаж внутрішньої підшивки з кроком 100 мм	м2	від 80 грн.
5	Монтаж пароізоляції	м2	від 40 грн.
6	Монтаж утеплювача 150 мм.	м2	від 100 грн.

7	Монтаж дифузійної мембрани	м2	від 35 грн.
8	Монтаж контр обрешітки	м2	від 35 грн.
9	Монтаж крокової обрешітки дошкою 100*25мм	м2	від 60 грн.
10	Монтаж шиферу/ондуліну	м2	від 100 грн.
11	Монтаж примикань до стіни/труби	пог.м.	від 120 грн.
12	Влаштування яндів	пог.м.	від 200 грн.
13	Монтаж гребнів	пог.м.	від 80 грн.
14	Монтаж торцевих планок	пог.м.	від 100грн.

Демонтажні роботи

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт
1	Демонтаж бітумної покрівлі	м.2	від 30 грн.
2	Демонтаж відливів із парапетів	1 м.п.	45 грн.
3	Демонтаж старої стяжки	м2	до 50 мм - 80 грн. до 100 мм - 120 грн.
4	Повне розбирання існуючої покрівлі (гідроізоляційного покриття, стяжки, утеплювача) з вивозом сміття	м2	від 170 грн.
5	Вивіз сміття (контейнер)	7м.3	5000 грн.
6	Демонтаж фальцевих покрівель	м.2	від 80 грн.
7	Демонтаж профлиста/м.черепиці	м.2	від 60 грн.
8	Демонтаж кровляної системи	м.2	від 100 грн.

Герметизація

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Первинна герметизація	пог.м.	від 160 грн.
2	Вторинна герметизація	пог.м.	від 145 грн.
3	Герметизація з рокупттям	пог.м.	від 250 грн.

Очищення покрівлі від снігу

Покрівля з огорожею		Одиниця виміру	від 5000 м	від 1000 м.	від 300 м.
1	Вся площа даху	1м.	від 15 грн.	від 20грн.	від 25 грн.
2	Очищення покрівлі 1,5 м. від краю	1м.п.	від 70 грн.	від 90 грн.	від 110 грн.
Покрівля без огорож		Одиниця виміру	від 5000 м	від 1000 м.	від 300 м.
1	Вся площа даху	1 м	від 20 грн.	від 25 грн.	від 30 грн.
2	Очищення покрівлі 1,5 м. від краю	1 м.п.	від 80 грн.	від 120 грн.	від 145 грн.

Чистка від криги та бурульок (кровля с ограждением)		Единица измерения	від 5000 м.	від 1000 м.	від 300 м.
1	Вся площадь крыши	1 м	від 40 грн.	від 65 грн.	від 80 грн.
2	Очистка кровли 1,5 м. від края	1м.п.	від 80 грн.	від 130 грн.	від 170 грн.
Чистка від криги і бурульок (покрівля без огородження)		Одиниця виміру	від 5000 м.	від 1000 м.	від 300м.
1	Вся площа даху	1 м	від 45 грн.	від 70 грн.	від 100 грн.
2	Очищення покрівлі 1,5 м. від краю	1м.п.	від 100 грн.	від 150 грн.	від 200 грн.

Вартість робіт з ремонту мембранної покрівлі

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Повне розбирання існуючої покрівлі (пароізоляція, утеплювач, геотекстиль,ПВХ	м ²	Від 60 грн.
2	Демонтаж відливів із парапетів	1 м.п.	від 87 грн.
3	Демонтаж старої стяжки	м2	до 50 мм - 70 грн.
			до 100 мм – 120 грн.
4	Герметизація примикань	пог.м.	від 180 грн.
5	Виготовлення виробів із ПВХ мембрани	шт	від 320 грн.
6	Ремонт вітрових зон з демонтажем старої основи	м2	від 160 грн.
7	Ремонт водостічних ліжок з герметизацією	шт	від 570 грн.

Вартість робіт з ремонту м'якої черепиці

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Демонтаж м'якої черепиці	м2	від 75 грн.
2	Очищення та промивання поверхні з обробкою та антисептуванням	м2	від 150 грн.
3	Розжелобування та монтаж примикання до труби	шт	від 800 грн.
4	Заміна м'якої черепиці з влаштуванням підкладочного килима	м2	від 220 грн.
5	Ремонт яндів із заміною килима та обробкою мастикою	М.п.	від 250 грн.
6	Монтаж аератора покрівельного	шт	від 300 грн.
7	Ремонт, усунення протікання та герметизація мансардних вікон (із заміною окладу)	шт	від 1500 грн.
8	Заміна вентиляованого гребня та монтаж гребеневої черепиці	м.п	від 300 грн.

Вартість робіт з ремонту м'якої покрівлі з матеріалів, що наплавляються

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалів
1	Повне розбирання існуючої покрівлі (гідроізоляційного покриття, стяжки, утеплювача) з вивозом сміття	м ²	Від 200 грн.
2	Ремонт та влаштування примикання до водостічної лійки	шт	від 500 грн.
3	Влаштування примикання покрівлі до парапетів та звисів з повним демонтажем та монтажем притискної рейки	м.п	від 370 грн.
4	Ремонт покрівлі в 2 шари, включаючи повний демонтаж старого покрівельного килима та частковим ремонтом стяжки	м ²	від 250 грн.
5	Ремонт покрівлі в 2 шари, включаючи частковий демонтаж старого покрівельного килима	м ²	від 190 грн.

Вартість робіт із ремонту/монтажу даху балкона

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Гідроізоляція балконного козирка єврорубіроїдом у багатоквартирному будинку з монтажем планки примикання зі штробленням (косий бетонний козирок)	Шт.	Від 2500грн.
2	Гідроізоляція балконного козирка єврорубіроїдом у багатоквартирному будинку з монтажем планки примикання зі штробленням (прямий бетонний козирок)	Шт.	від 3000 грн.
3	Монтаж дерев'яного каркасу, покрівля з профнастилу	Шт.	від 4500 грн.
4	Монтаж дерев'яного каркасу, покрівля з бітумної черепиці	Шт.	від 5500 грн.
5	Гідроізоляція балконного козирка ПВХ мембраною у багатоквартирному будинку з монтажем планки примикання зі штробленням	шт	від 4000 грн.

Вартість робіт з монтажу водостічної системи

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Монтаж водостічного жолобу	м.пог.	від 180 грн
2	Встановлення водостічної труби	м.пог.	від 150 грн.

Вартість робіт з підшивки звисів покрівлі

№	Найменування робіт	Одиниця виміру	Вартість робіт без матеріалу
1	Монтаж софіту, профнастилу	м.пог.	від 250 грн
2	Монтаж дерев'яної вагонки	м.пог.	від 250 грн.